

Studio Legale Avvocati Marengo Bellato Buzio Cavallone Pesce Lai - Alessandria  
**Tribunale di Alessandria - Decreto di usucapione speciale ai sensi dell'art. 1159 bis cc e della L. 346/1976 - RG 3114/2014.**

Il Giudice, letti gli atti; a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 2.12.2015; esaminata la documentazione in atti;

ritenuta la regolarità delle forme di pubblicità previste dall'art. 3 co. 2, L. 346/1976; ritenuto che l'affissione all'Albo Pretorio del Tribunale di Alessandria è stata effettuata in data 12.5.2015, mentre quella all'Albo Pretorio del Comune di Fabbrica Curone è avvenuta in pari data; preso atto della soppressione del Foglio Annunzi Legali della Provincia disposta con Legge 24.11.2000, n. 340, art.31, da intendersi sostituito mediante il Bollettino Ufficiale Regione Piemonte; preso atto che nei termini di legge non è stata proposta opposizione; ritenuto che la domanda di usucapione speciale va accolta; ritenuto che, infatti, le notificazioni ai soggetti di cui all'art.3 co. 2, L. 346/1976, sono state regolarmente eseguite, essendo state indirizzate ai soggetti risultati titolari di diritti reali sull'immobile nell'ultimo ventennio;

p.q.m.

visto l'art. 3, L. 346/1976

decreta

che Giacobone Laura, nata a Tortona il 13.8.1960, è unica ed esclusiva proprietaria per effetto di usucapione speciale ex art. 1159 bis cc del terreno sito in Fabbrica Curone, identificato al NCT di tale Comune al Fg. 7, part. 551;

ordina

alla ricorrente di procedere all'affissione del presente decreto all'Albo del Tribunale di Alessandria Terme e del Comune di Fabbrica Curone per la durata di giorni 90 nonché di procedere alla pubblicazione dello stesso nel Bollettino Ufficiale Regione Piemonte per una sola volta nel termine massimo di quindici giorni dalla data dell'avvenuta affissione nei due albi;

ordina

al competente Conservatore dei Registri Immobiliari di trascrivere il presente decreto, laddove non opposto, a favore di Giacobone Laura, come sopra generalizzata, con esonero da ogni responsabilità al riguardo;

avverte

che contro il presente decreto ed entro il termine di sessanta giorni dalla scadenza del termine dell'affissione può essere proposta opposizione da parte degli interessati e che, in difetto, esso diverrà esecutivo e cosa giudicata e costituirà titolo per la trascrizione ai sensi dell'art.2651 cc.

Alessandria, 3.12.2015.

Il Giudice  
Fulvio Polidori